

BLAINVILLE

2
0
2
5

BUDGET

BUDGET ALIGNÉ SUR LA PLANIFICATION STRATÉGIQUE

Optimiser
notre offre de
services à la
population

Développer et
entretenir nos
infrastructures

Améliorer nos
milieux de vie

Accroître la
participation
citoyenne

QUELQUES FAITS SAILLANTS

Nouveau rôle
d'évaluation qui
augmente la
valeur des
propriétés
résidentielles
de 54,6 %

Croissance
des dépenses
de 7,7 %

Budget
équilibré de
147,7 M\$

Pour 54% des
propriétaires
d'immeubles de
1 à 5 logements :
variation
inférieure à 97 \$

Le taux de 1 à 5 logements de l'année 2024 est passé de 0,667 \$ à 0,450 \$ en 2025, ce qui permet une économie majeure de 1 612 \$ pour la maison de valeur moyenne de 710 200 \$ par rapport au taux de 2024.

QUELQUES FAITS SAILLANTS

(SUITE)

**Gel des
tarifications,
sauf la
collecte des
ordures**

**Variation de
10 \$**

**Programme
d'immobilisations**

**Investissements
de
36,4 M\$**

**Un budget réalisé
sans puiser
dans les surplus**

**Une gestion
responsable**

SOMMAIRE DES DÉPENSES

	BUDGET 2024	BUDGET 2025	ÉCART (\$)	ÉCART (%)
DÉPENSES	120 157 000 \$	129 350 000 \$	9 193 000 \$	7,7 %
AFFECTATIONS - REMBOURSEMENT DE LA DETTE ET FONDS RÉSERVÉS	15 551 000 \$	18 404 000 \$	2 853 000 \$	18,3 %
SURPLUS (DÉFICIT)	-	-	-	-

DÉPENSES INCOMPRESSIBLES

Variation des dépenses incompressibles

Frais de financement et remboursement capital

1 038 000 \$

Salaires permanents

4 574 000 \$

Salaires temporaires

1 070 000 \$

Diminution des contrats - Travaux publics

- 630 000 \$

Quotes-parts et assurances

606 000 \$

**Des dépenses de
fonctionnement en
hausse de 7,7 %**

Total : 6,6 M\$

PROJETS À RÉALISER EN 2025

Spectacle rassembleur
à la Fête hivernale



Spectacle estival de l'Orchestre
symphonique de Montréal



Célébrations du 10e anniversaire
de la bibliothèque Paul-Mercier



PROJETS À RÉALISER EN 2025

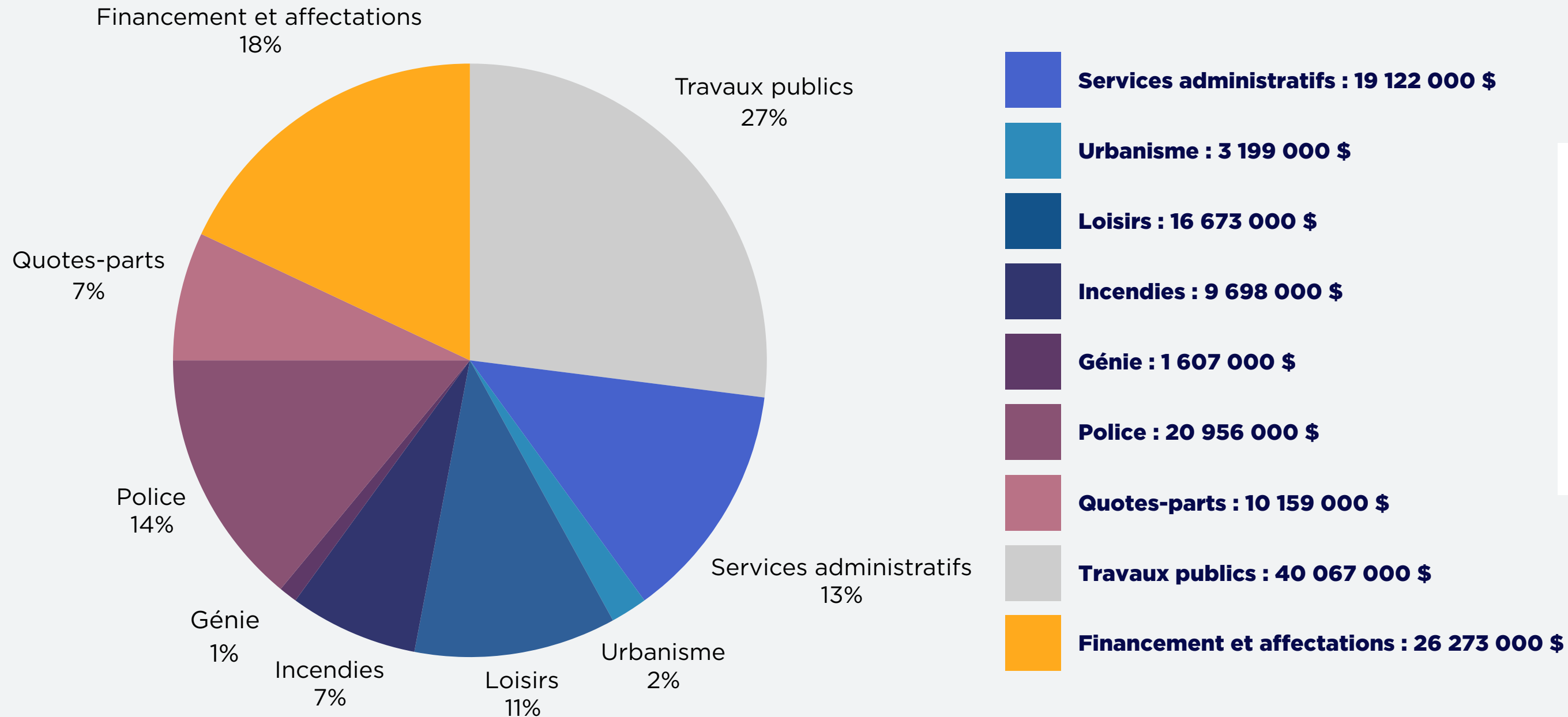
(SUITE)

Mise à jour de la
politique de
soutien aux
organismes
reconnus par la
Ville

Extension de la
collecte des
matières
organiques aux
immeubles
multi-logements

Réalisation
d'une première
édition du Défi
Zéro déchets

RÉPARTITION DES DÉPENSES



Une somme supplémentaire de 6 045 000 \$ par rapport à 2024 est dédiée à l'amélioration des services aux citoyens.

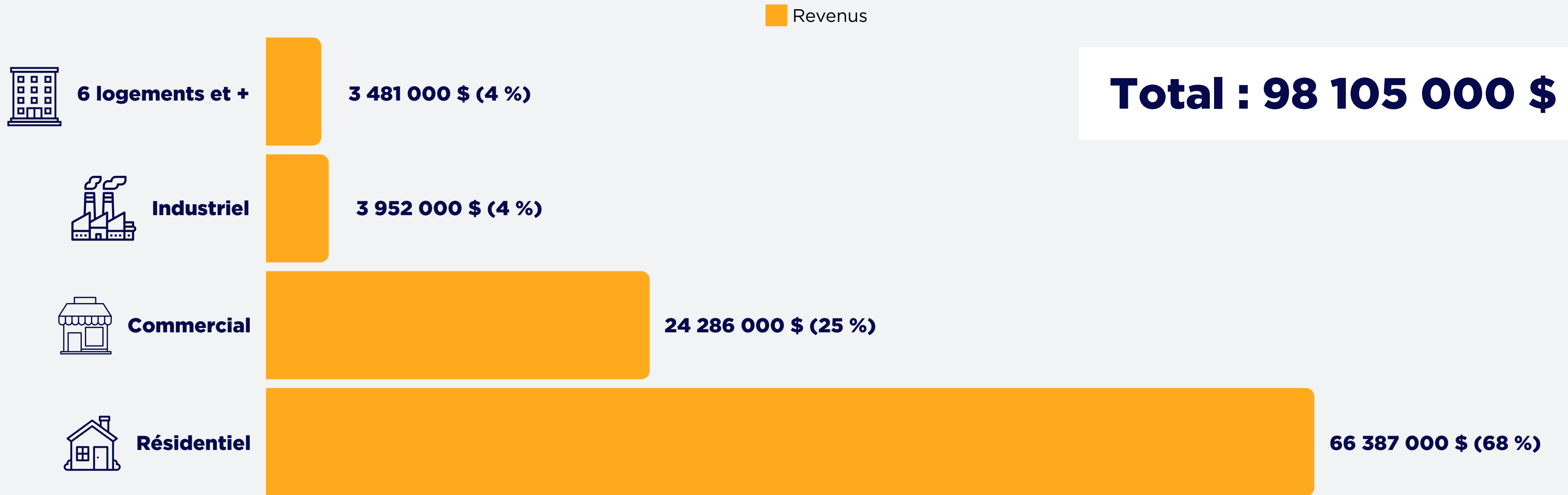
VARIATION DES QUOTES-PARTS

	BUDGET 2024	BUDGET 2025	ÉCART (\$)	
AUTORITÉ RÉGIONALE DE TRANSPORT MÉTROPOLITAIN (ARTM)	4 638 000 \$	4 935 200 \$	297 200 \$	
COMMUNAUTÉ MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL (CMM)	1 442 000 \$	1 585 000 \$	143 000 \$	
RÉGIE INTERMUNICIPALE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES DE SAINTE-THÉRÈSE ET BLAINVILLE (RIAESTB)	1 699 205 \$	1 797 000 \$	97 795 \$	
PARC DU DOMAINE VERT	243 805 \$	237 600 \$	- 6 205 \$	
AUTRES	1 530 285 \$	1 604 135 \$	73 850 \$	
TOTAL	9 553 295 \$	10 158 935 \$	605 640 \$	6,3 %

SOMMAIRE DES REVENUS

	BUDGET 2024	BUDGET 2025	ÉCART (\$)	
TAXES	106 298 000 \$	110 549 000 \$	4 251 000 \$	
PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES	1 911 000 \$	2 027 000 \$	116 000 \$	
TRANSFERTS (SUBVENTIONS GOUVERNEMENTALES)	5 993 000 \$	9 155 000 \$	3 162 000 \$	
AUTRES REVENUS DE SOURCES LOCALES	21 506 000 \$	26 023 000 \$	4 517 000 \$	
TOTAL	135 708 000 \$	147 754 000 \$	12 046 000 \$	8,9 %

REVENUS DE TAXES FONCIÈRES



TAXATION RÉSIDENTIELLE

(DU 100 \$ D'ÉVALUATION)

CATÉGORIES / SOUS-CATÉGORIES RÉSIDENTIELLES	BUDGET 2024	BUDGET 2025
SC - 1 À 5 LOGEMENTS	0,677 \$	0,45 \$
SC - CONDO	0,677 \$	0,486 \$
SC - 6 À 49 LOGEMENTS	0,686 \$	0,543 \$
SC - 50 LOGEMENTS ET +	0,686 \$	0,616 \$

TARIFICATION RÉSIDENTIELLE

TARIFICATION RÉSIDENTIELLE	BUDGET 2024	BUDGET 2025	ÉCART (\$)
MATIÈRES RÉSIDUELLES	280 \$	290 \$	10 \$
ASSAINISSEMENT DES EAUX	125 \$	125 \$	-
PISCINE	50 \$	50 \$	-
TOTAL	455 \$	465 \$	10 \$

VARIATION DE 97 \$ EN 2025

1 À 5 LOGEMENTS	2024	2025	ÉCART (\$)
VALEUR MOYENNE	459 200 \$	710 200 \$	
COMPTE DE TAXES (FONCIÈRE ET SPÉCIALE)	3 109 \$	3 196 \$	
TARIFICATION	455 \$	465 \$	
TOTAL COMPTE DE TAXES	3 564 \$	3 661 \$	97 \$

54 % des propriétaires d'immeubles de 1 à 5 logements auront une variation de leur compte de taxes inférieure à 97 \$.

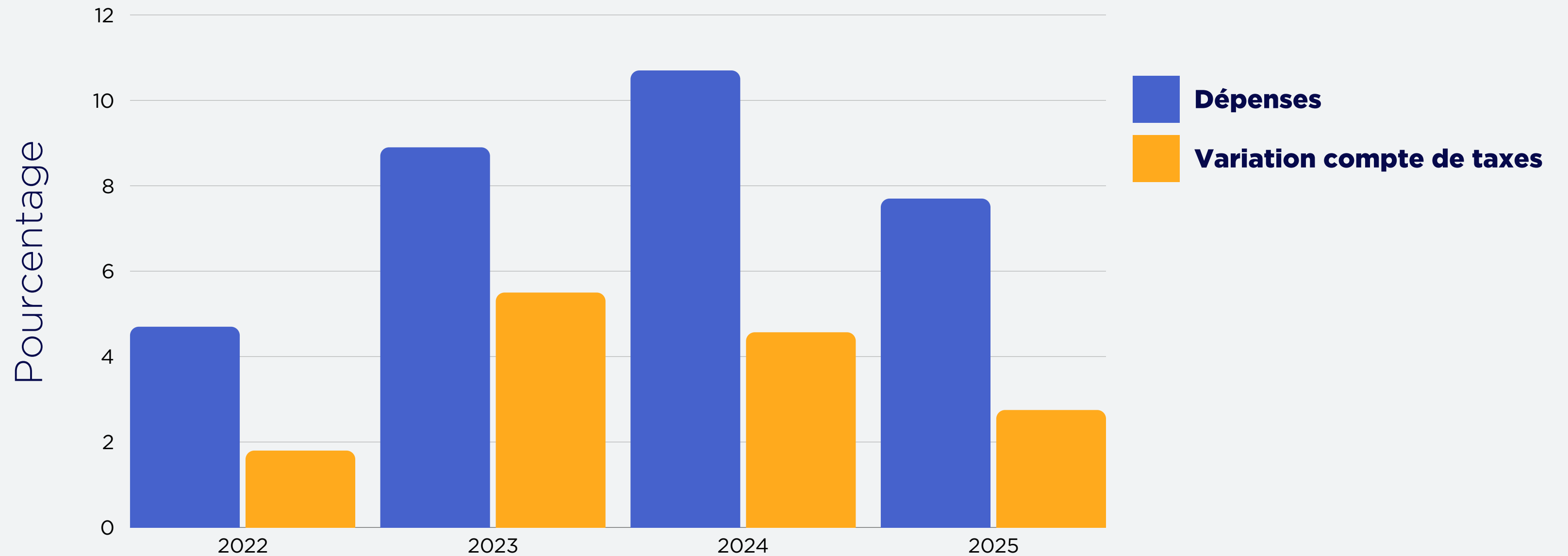
TAUX 2024 APPLIQUÉ À 2025

1 À 5 LOGEMENTS	2024	2025	ÉCART (\$)
VALEUR MOYENNE	459 200 \$	710 200 \$	
COMPTE DE TAXES (FONCIÈRE ET SPÉCIALE)	3 109 \$	4 808 \$	
TARIFICATION	455 \$	465 \$	
TOTAL COMPTE DE TAXES	3 564 \$	5 223 \$	1 709 \$

Si on appliquait le même taux qu'en 2024, on obtiendrait une variation du compte de taxes de 1 709 \$. Avec le taux abaissé, le compte de taxes varie plutôt de 97 \$, ce qui représente une économie majeure de 1 612 \$.

DÉPENSES ET TAXATION

(VARIATION DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT
ET DE LA TAXATION 2022-2025)



CATÉGORIES / SOUS-CATÉGORIES	BUDGET 2024	BUDGET 2025
COMMERCIAL (- DE 1 M\$)	2,203 \$	1,509 \$
COMMERCIAL (+ DE 1 M\$)	2,203 \$	1,681 \$
SC - CENTRE COMMERCIAL (- DE 1 M\$)	2,203 \$	1,699 \$
SC - CENTRE COMMERCIAL (+ DE 1 M\$)	2,203 \$	1,801 \$
SC - VENTE AU DÉTAIL DE VÉHICULES (- DE 1 M\$)	2,203 \$	1,719 \$
SC - VENTE AU DÉTAIL DE VÉHICULES (+ DE 1 M\$)	2,203 \$	1,823 \$
SC - IMMEUBLE À BUREAUX (- DE 1 M\$)	2,203 \$	1,795 \$
SC - IMMEUBLE À BUREAUX (+ DE 1 M\$)	2,203 \$	1,895 \$

TAUX DE TAXATION AUTRES IMMEUBLES

(DU 100 \$ D'ÉVALUATION)

CATÉGORIES / SOUS-CATÉGORIES	BUDGET 2024	BUDGET 2025
INDUSTRIEL (- DE 2 M\$)	2,524 \$	1,532 \$
INDUSTRIEL (+ DE 2 M\$)	2,524 \$	1,680 \$
TERRAINS VAGUES DESSERVIS	0,677 \$	0,947 \$
TERRAINS VAGUES NON DESSERVIS	0,677 \$	0,481 \$
AGRICOLE	0,677 \$	0,465 \$

TAUX DE TAXATION AUTRES IMMEUBLES

(DU 100 \$ D'ÉVALUATION)
(SUITE)

TARIFICATION AUTRES IMMEUBLES

TARIFICATION AUTRES IMMEUBLES	BUDGET 2024	BUDGET 2025
MATIÈRES RÉSIDUELLES	410 \$	432 \$
ASSAINISSEMENT DES EAUX	150 \$	165 \$
EAU	235 \$	235 \$